RUBISAN
SERVICIOS INMOBILIARIOS

Dossier Informativo

Calle PERLA LA número 13 de 03600 Elda

RUBISAN
SERVICIOS INMOBILIARIOS

Casa independiente, 4 dormitorios, sótano acogedor, terraza impresionante.

4 habs. 3 bañ. 222.00m²

149.000 €

Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Contacto y asesoramiento

Fotos

Características

Esta espaciosa casa independiente en esquina, con 4 dormitorios dobles, 2 baños completos y 1 aseo, ofrece un ambiente de vida excepcional. Experimenta una vida de gran espacio y comodidad en cada rincón de esta vivienda diseñada para satisfacer tus necesidades y deseos.
El amplio sótano, equipado con una acogedora chimenea, se convierte en el refugio ideal durante los inviernos más fríos, creando un espacio acogedor para reuniones familiares y momentos íntimos. La casa también cuenta con una impresionante terraza que ofrece un lugar encantador para disfrutar con amigos durante todo el año, ya sea para relajarse, celebrar eventos sociales o disfrutar de las vistas con una buena barbacoa.
Con sus cuatro amplios dormitorios dobles, esta residencia proporciona el espacio necesario para que cada miembro de la familia disfrute de su propio rincón privado. En resumen, esta casa es una combinación perfecta de espacio, funcionalidad y versatilidad, brindando la oportunidad de crear recuerdos inolvidables en un entorno excepcional.

- **Tipo de Propiedad**
  Casa
- **Habitaciones**
  4
- **Baños**
  3
- **Planta**
  0
- **Superficie construida**
  222.00m2
- **Orientación**
  Sureste
- **Estado**
  Buen estado
- **Carpinteria Interior**
  Roble
- **Carpinteria Exterior**
  Aluminio/Climalit
- **Antiguedad**
  1998
- **IBI**
  620.00€
- **Salon**
  2
- **Parking**
  1
- **Nº de Plantas**
  3
- **Superficie Terraza**
  35.00m2
- **Superficie Buhardilla**
  21.00m2
- **Superficie 1ºPlanta**
  73.00m2
- **Superficie Sótano**
  55.00m2
- **Superficie Planta Baja**
  73.00m2
- **Vistas**
  A la calle
- **Tipo exterior**
  Todo exterior
- **Tipo calefacción**
  Chimenea
- **Agua caliente**
  Calentador butano
- **Tipo cocina**
  Independiente
- **Cocina**
  Equipada
- **Instalación Eléctrica**
  380w

Extras

Agua	Aire acondicionado	Alarma	Alarma robo	Ascensor
Balcón	Buhardilla	Calefacción	Chimenea	Esquina
Galería	Garaje	Hidromasaje	Hilo musical	Lavanderia
Línea telefono	Luminoso	Luz	Mirador	Puerta blindada
Puertas automáticas	Sótano	Tv	Terraza	Terraza acristalada

Entorno

Vistas despejadas

Certificado Energético

Calificación energética Aportado	**Consumo** kW h/m2 Año	**Emisiones** Kg CO2/m2 Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E	**203**	**39**
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento

Rubisan Servicios Inmobiliarios

Pablo Iglesias 113, Bajo

Elda (Alicante) 03600

Teléfono: 966 980 476

info@gruporubisan.es

gruporubisan.es