



Dossier Informativo

Calle PAIS VALENCIA número 23 de 03410 Biar



Ático de Lujo con Terraza y Vistas al Castillo en Biar: Vive en el Exclusivo Bienestar



3 habs.



2 bañ.



83.00m²

125.000 €

Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Contacto y asesoramiento



Fotos



Características

Bienvenido al impresionante ático con terraza en Biar. Situado en una ubicación privilegiada con vistas panorámicas al majestuoso castillo de Biar, este ático ofrece un estilo de vida exclusivo y lujoso.

Al ingresar al edificio, serás recibido por una entrada a pie llano que facilita el acceso tanto para residentes como para visitantes. Este ático, situado en la parte superior del edificio, te ofrece una privacidad excepcional y una sensación de estar en la cima del mundo.

El ático cuenta con tres habitaciones, todas diseñadas con elegancia y amplitud para garantizar tu confort y el de tu familia. Las habitaciones ofrecen espacio más que suficiente para camas, armarios y cualquier otro mobiliario que desees agregar. Además, los dos baños completos, equipados con modernas instalaciones, proporcionan un oasis de relajación y tranquilidad.

La joya de la corona de este ático es su espectacular terraza privada. Con vistas despejadas al castillo y al paisaje circundante, esta terraza es el lugar perfecto para relajarte, disfrutar de comidas al aire libre o simplemente contemplar la belleza de los alrededores.

El ático también incluye un garaje privado con trastero, ofreciéndote espacio adicional para almacenar tus pertenencias de forma segura y conveniente. Con espacio para estacionar tu vehículo y almacenar tus objetos personales, tendrás todo lo que necesitas para una vida cómoda y organizada.

Además, con la compra de este ático, se incluyen todos los muebles y electrodomésticos, lo que te permite mudarte de inmediato sin la preocupación de tener que amueblar tu nuevo hogar.

Con su combinación de lujo, comodidad y vistas impresionantes, este ático en Biar ofrece un estilo de vida incomparable. No pierdas la oportunidad de hacer de este lugar tu nuevo hogar

» Tipo de Propiedad

Ático

» Habitaciones

3

» Baños

2

» Planta

3

» Superficie construida

83.00m²

» Orientación

Noroeste

» Estado

Nuevo

» Carpintería Interior

Haya

» Carpintería Exterior

Aluminio/Climalit

» Antigüedad

2009

» IBI

316.00€

» Parking

6

» Superficie Terraza

38.00m²

» Vistas

Despejadas

» Tipo exterior

Todo exterior

Extras



Adaptado a
minusválidos



Ascensor



Galería



Gas ciudad



Muebles



Parking



Preinstalación
aacc



Terraza



Trastero

Entorno



Vistas
despejadas

Certificado Energético

Calificación energética Aportado	Consumo kW h/m ² Año	Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E	129	27
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento

Rubisan Servicios Inmobiliarios

Pablo Iglesias 113, Bajo

Elda (Alicante) 03600

Teléfono: 966 980 476

info@gruporubisan.es

gruporubisan.es