



# Dossier Informativo

Calle jose martinez número 70 de 03600 Elda



## Local comercial, en el centro de la Gran Avenida de Elda.



1 bañ.



121.00m<sup>2</sup>

**128.000 €**

Ver la ficha online

### Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Contacto y asesoramiento



# Fotos



# Características

Ideal para cualquier tipo de negocio.  
Es amplio y luminoso.  
Ubicado, en una de las zonas comerciales más demandadas de la ciudad de Elda.  
Con una superficie de 120m2.

- |  |  |                                 |
|--|--|---------------------------------|
| » <b>Tipo de Propiedad</b><br>Local comercial            | » <b>Estancias</b><br>4                    | » <b>Baños</b><br>1             |
| » <b>Planta</b><br>0                                     | » <b>Superficie construida</b><br>121.00m2 | » <b>Orientación</b><br>Norte   |
| » <b>Estado</b><br>Seminuevo                             | » <b>Carpintería Interior</b>              | » <b>Carpintería Exterior</b>   |
| » <b>Antigüedad</b><br>2000                              | » <b>Altura Techo</b><br>3.5m2             | » <b>Tipo exterior</b><br>Mixto |
| » <b>Tipo calefacción</b><br>Preinstalación por conducto |  |                                 |

# Extras



Adaptado a  
minusválidos



Agua



Calefacción



Luz



Preinstalación  
aacc



Salida humos



Vestuarios

# Certificado Energético

Calificación energética En trámites	Consumo kW h/m2 Año	Emisiones Kg CO2/m2 Año
<b>A</b> Más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> Menos eficiente		

# Contacto y Asesoramiento

## Rubisan Servicios Inmobiliarios

Pablo Iglesias 113, Bajo

Elda (Alicante) 03600

Teléfono: 966 980 476

info@gruporubisan.es

**gruporubisan.es**