



# Dossier Informativo

Calle Andalucía número 49 de 03610 Petrer



## AMPLIA FÁBRICA A ESCASOS MINUTOS DEL CENTRO DE ELDA



0 habs.



0 bañ.



306.00m<sup>2</sup>

**69.000 €**

**Ver la ficha online**

### Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Contacto y asesoramiento



# Fotos



# Características

Magnífica fábrica de zapatos situada en la calle Andalucía, a escasos metros del Colegio Público Rambla del Molins, y a minutos del centro de Elda.

La fábrica está compuesta por una enorme sala de 306 metros cuadrados, conservada en perfecto estado.

Si está pensando en montar un negocio, es tu oportunidad, no lo dude y póngase en contacto con nosotros.

Información relevante: Les informamos que esta vivienda se comercializa en mandato de exclusividad. Por dicho motivo, se ruega no molestar a los propietarios u ocupantes del inmueble o, en su defecto, a los vecinos. Quedamos a su disposición para cualquier aclaración o duda.

» **Tipo de Propiedad**

Local comercial

» **Habitaciones**

0

» **Baños**

0

» **Planta**

-1

» **Superficie construida**

306.00m<sup>2</sup>

» **Orientación**

» **Estado**

Buen estado

» **Carpintería Interior**

» **Carpintería Exterior**

» **Antigüedad**

1999

» **Distancia de la Playa**

39000 metros

» **Tipo exterior**

Mixto

# Extras

# Certificado Energético

Calificación energética En trámites	Consumo kW h/m <sup>2</sup> Año	Emisiones Kg CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> Año
<b>A</b> Más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> Menos eficiente		

# Contacto y Asesoramiento

## Rubisan Servicios Inmobiliarios

Pablo Iglesias 113, Bajo

Elda (Alicante) 03600

Teléfono: 966 980 476

info@gruporubisan.es

**gruporubisan.es**