



# Dossier Informativo

Calle VELAZQUEZ número 4 de 03610 Petrer



## CASA INDEPENDIENTE CON GARAJE EN PETRER, ZONA 9 DE OCTUBRE



4 habs.



3 bañ.



264.00m<sup>2</sup>

**115.000 €**

Ha bajado 8.000 €

Ver la ficha online

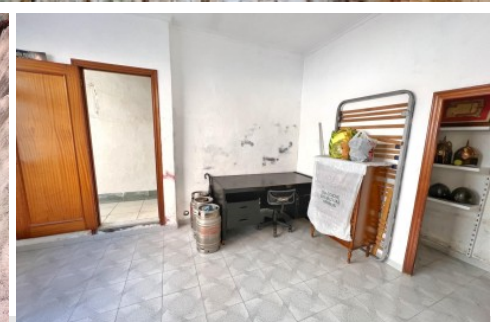
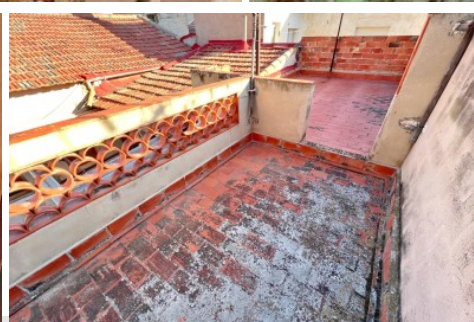
### Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Contacto y asesoramiento





# Fotos



Casa en Petrer, Casco antiguo

Ref: 2014NC

Rubisan Servicios  
Inmobiliarios

# Características

Casa de dos plantas en Petrer, zona 9 de Octubre. La vivienda consta de planta baja donde encontramos un amplio local para poder meter coches, dos aseos y patio. En la planta superior dispone de 4 dormitorios, salón de paso, cocina, salita, baño, galería y balcón. Y en la planta superior la vivienda tiene una pequeña terraza. Necesita reforma, es muy luminosa y tiene muchas posibilidades para poder tener una estupenda vivienda en una zona inmejorable.

Los datos e información contenida en este anuncio no son vinculantes sino meramente informativos, la oferta está sujeta a cambios de precio, textos, fotos o cualquier otro contenido inesperado, la inmobiliaria se reserva el poder de modificarlo en cualquier momento.

Por mandato expreso del propietario, comercializamos este inmueble en exclusiva, lo que le garantiza el acceso a toda la información, a un servicio de calidad, un trato fácil, sencillo y sin interferencias de terceros. Por este motivo, se ruega no molestar al propietario, a los ocupantes de la propiedad o a los vecinos. Muchas gracias por su comprensión.

» **Tipo de Propiedad**

Casa

» **Habitaciones**

4

» **Baños**

3

» **Planta**

0

» **Superficie construida**

264.00m<sup>2</sup>

» **Orientación**

Noroeste

» **Estado**

Para reformar

» **Carpintería Interior**

» **Carpintería Exterior**

» **Antigüedad**

1971

» **IBI**

306.00€

» **Salon**

1

» **Tipo exterior**

Exterior

» **Tipo cocina**

Independiente

# Extras



Agua



Galería



Garaje doble



Luminoso



Luz



Patio



Terraza



# Certificado Energético

Calificación energética Aportado	Consumo kW h/m2 Año	Emisiones Kg CO2/m2 Año
<b>A</b> Más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> Menos eficiente	<b>360</b>	<b>69</b>

# Contacto y Asesoramiento

## Rubisan Servicios Inmobiliarios

Pablo Iglesias 113, Bajo

Elda (Alicante) 03600

Teléfono: 966 980 476

info@gruporubisan.es

**gruporubisan.es**