



# Dossier Informativo

Calle PI Y MARGALL número 6 de 03600 Elda



## Vivienda de 4 dormitorios en pleno centro de Elda



4 hab.



2 bañ.



135.00m<sup>2</sup>

**74.500 €**

Ha bajado 5.500 €

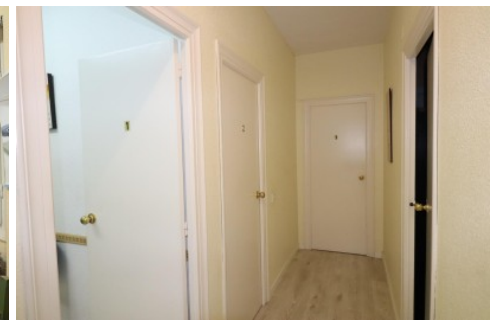
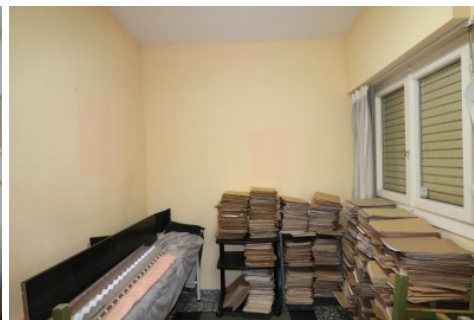
Ver la ficha online

### Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Contacto y asesoramiento



# Fotos



# Características

Vivienda de 4 dormitorios, para reformar en pleno corazón de la ciudad.

Rodeada de todos los servicios, con vistas despejadas.

Ideal para reformar y adaptarla a las necesidades de la vida de hoy .

No lo dejes escapar.

Esta vivienda se vende en modo EXCLUIVA, por favor rogamos no molestar a los vecinos ni propietarios. Les atenderemos directamente en nuestras oficinas.

» **Tipo de Propiedad**

Piso

» **Habitaciones**

4

» **Baños**

2

» **Planta**

1

» **Superficie construida**

135.00m2

» **Orientación**

Norte

» **Estado**

De origen

» **Carpintería Interior**

Lacado Blanco

» **Carpintería Exterior**

Madera

» **Antigüedad**

1980

» **Vistas**

A la calle

» **Tipo exterior**

Mixto

» **Agua caliente**

Termo eléctrico

» **Tipo cocina**

Independiente

» **Cocina**

Vacía

## Extras



Ascensor



Balcón



Galería

## Entorno



Vistas despejadas

# Certificado Energético

| Calificación energética<br>En trámites | Consumo<br>kW h/m2 Año | Emisiones<br>Kg CO2/m2 Año |
|--|------------------------|----------------------------|
| <b>A</b> Más eficiente                 |                        |                            |
| <b>B</b>                               |                        |                            |
| <b>C</b>                               |                        |                            |
| <b>D</b>                               |                        |                            |
| <b>E</b>                               |                        |                            |
| <b>F</b>                               |                        |                            |
| <b>G</b> Menos eficiente               |                        |                            |

# Contacto y Asesoramiento

## Rubisan Servicios Inmobiliarios

Pablo Iglesias 113, Bajo

Elda (Alicante) 03600

Teléfono: 966 980 476

info@gruporubisan.es

**gruporubisan.es**