



# Dossier Informativo

Calle monte perdido número 11 de 03600 Elda



## Bungalow esquina, con dos plantas en zona San Crispín de Elda



4 habs.



3 bañ.



106.00m<sup>2</sup>

**145.000 €**

Ha bajado 5.000 €

Ver la ficha online

### Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Contacto y asesoramiento



# Fotos



# Características

Vivienda unifamiliar adosada, compuesta de planta baja y planta primera, con terraza y patio.

Planta baja: Cocina con amplia lavandería y salida al patio exterior, salón comedor, aseo y un dormitorio.

Planta Primera: tres dormitorios el principal con baño en suite ducha hidromasaje, y un baño completo y terraza en la parte alta.

Dispone de aire acondicionado en los dormitorios y en salón y placas solares (para agua caliente)

Si estás buscando vivir en una zona tranquila sin ruido y con vistas a la montaña ven a vistas a la montaña y despejadas te gustará este fantástico adosado de obra semi nueva

VEN A VISITARLO TE GUSTARÁ

» **Tipo de Propiedad**

Bungalow

» **Habitaciones**

4

» **Baños**

3

» **Planta**

0

» **Superficie construida**

106.00m<sup>2</sup>

» **Orientación**

Suroeste

» **Estado**

Buen estado

» **Carpintería Interior**

Roble

» **Carpintería Exterior**

Aluminio/Climalit

» **Antigüedad**

2006

» **IBI**

554.00€

» **Nº de Plantas**

2

» **Superficie Terraza**

18.00m<sup>2</sup>

» **Superficie Patio**

25.00m<sup>2</sup>

» **Vistas**

Despejadas

» **Tipo exterior**

Todo exterior

» **Agua caliente**

Placas solares

» **Tipo cocina**

Independiente

» **Cocina**

Equipada

» **Instalación Eléctrica**

380w

# Extras

 Agua	 Aire acondicionado	 Apart. separado	 Armarios empotrados	 Bomba frío calor
 Calefacción	 Esquina	 Galería	 Hab. juegos	 Jardin
 Lavandería	 Luminoso	 Luz	 Ojos de buey	 Patio
 Puerta blindada	 Terraza	 Trastero		

# Certificado Energético

Calificación energética En trámites	Consumo kW h/m2 Año	Emisiones Kg CO2/m2 Año
<b>A</b> Más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> Menos eficiente		

# Contacto y Asesoramiento

## Rubisan Servicios Inmobiliarios

Pablo Iglesias 113, Bajo

Elda (Alicante) 03600

Teléfono: 966 980 476

info@gruporubisan.es

**gruporubisan.es**