



# Dossier Informativo

Calle cochinetes número 6 de 03610 Petrer



## Chalet a los pies de la montaña, con vistas espectaculares, a 8 minutos de Elda y Petrer.



6 hab.



4 bañ.



258.00m<sup>2</sup>

# 330.000 €

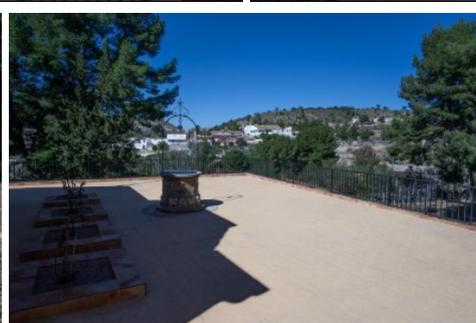
Ver la ficha online

### Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Contacto y asesoramiento



# Fotos



# Características

Si estás buscando, evadirte del bullicio de la ciudad, pero a la vez, estar a un paso de todos los servicios (médicos, colegios, supermercados...)

Esta es tu oportunidad.

Magnífico chalet, junto a la montaña, con vistas increíbles del Valle de Elda.

Chalet, con calefacción central de gasoil, ventanas climalit, con todas la comodidades para vivir en todas la épocas del año.

Parcela de terreno vallada, con piscina privada de 55 m2 y salón informal con chimenea, cocina y billar, para disfrutar con la familia y amigos.

Garaje o sala informal polivalente y baño cerca de la piscina.

Huerto, para plantar tus propias verduras.

Dos pozos propios de agua.

Ven a visitarlo, te encantará.

» <b>Tipo de Propiedad</b> Chalet	» <b>Habitaciones</b> 6	» <b>Baños</b> 4
» <b>Planta</b> 0	» <b>Superficie construida</b> 258.00m2	» <b>Orientación</b> Este Oeste
» <b>Estado</b> Entrar a vivir	» <b>Carpinteria Interior</b> Macizas	» <b>Carpinteria Exterior</b> Aluminio/Climalit
» <b>Antigüedad</b> 1980	» <b>IBI</b> 678.00€	» <b>Salon</b> 2
» <b>Parking</b> 2	» <b>Nº de Plantas</b> 2	» <b>Superficie Parcela</b> 2057m2
» <b>Superficie Terraza</b> 15.00m2	» <b>Vistas</b> Valle y montañas	» <b>Tipo exterior</b> Todo exterior
» <b>Tipo calefacción</b> Split en pared	» <b>Agua caliente</b> Termo eléctrico	» <b>Tipo cocina</b> Salón-cocina
» <b>Cocina</b> Equipada	» <b>Instalación Eléctrica</b> 380w	

# Extras

 Agua	 Aire acondicionado	 Alarma	 Alarma robo	 Apart. separado
 Armarios empotrados	 Barbacoa	 Bomba frío calor	 Buhardilla	 Calefacción
 Chimenea	 Depósito agua	 Despensa	 Galería	 Garaje
 Garaje doble	 Gimnasio	 Hab. juegos	 Jardin	 Lavandería
 Luminoso	 Luz	 Mirador	 Muebles	 Ojos de buey
 Parking	 Pergola	 Piscina propia	 Puerta blindada	 Puertas automáticas
 Riego automático	 Solarium	 Terraza	 Trastero	

# Entorno

 Vistas despejadas
--

# Certificado Energético

Calificación energética En trámites	Consumo kW h/m2 Año	Emisiones Kg CO2/m2 Año
<b>A</b> Más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> Menos eficiente		

# Contacto y Asesoramiento

## Rubisan Servicios Inmobiliarios

Pablo Iglesias 113, Bajo

Elda (Alicante) 03600

Teléfono: 966 980 476

info@gruporubisan.es

**gruporubisan.es**