



Dossier Informativo

Calle Novelda número 6 de 03610 Petrer



Tu Nuevo Hogar en Petrer: Espacioso Piso en Avenida de Elda



4 habs.



2 bañ.



146.05m²

99.500 €

Ha bajado 5.500 €

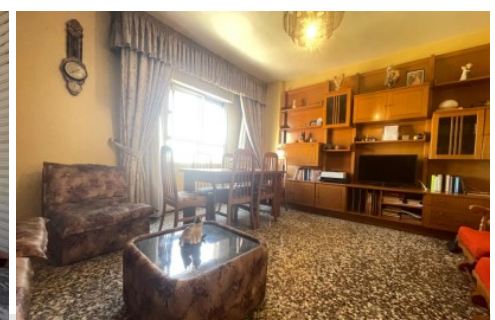
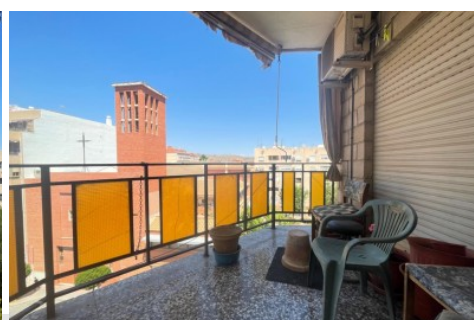
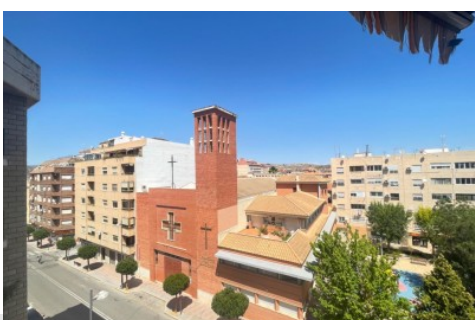
Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Contacto y asesoramiento



Fotos



Piso en Petrer, Avenida de Elda

Ref: 03955

Rubisan Servicios
Inmobiliarios

Características

Te presentamos un maravilloso piso ubicado en la prestigiosa zona de Avenida de Elda, una oportunidad única para disfrutar de la comodidad y la calidad de vida que siempre has deseado. Con sus 146.05 m² de superficie, este amplio apartamento ofrece todo lo que necesitas para vivir plenamente. Y lo mejor de todo, está a tan solo 39 km de la playa

Detalles que enamoran

Este piso se encuentra en buen estado, listo para convertirse en tu nuevo hogar. La cocina, equipada solo con muebles, te da la libertad de personalizarla según tus gustos y necesidades. La carpintería interior de madera le da un toque cálido y acogedor, mientras que su orientación noroeste te permite disfrutar de la luz natural y el sol de la tarde.

El suelo de terrazo, conocido por su durabilidad y fácil mantenimiento, complementa perfectamente el estilo del piso.

Además, la carpintería exterior de aluminio garantiza un excelente aislamiento y resistencia al paso del tiempo.

Confort y comodidad

Vivir aquí es sinónimo de comodidad. Este piso cuenta con todos los servicios esenciales como agua y luz. Para tu confort en cualquier estación del año, dispone de aire acondicionado y calefacción por split, asegurando una temperatura perfecta en tu hogar.

El ascensor facilita el acceso a todas las plantas, y la galería ofrece un espacio extra para tus actividades diarias. Además, la ubicación es simplemente ideal: rodeado de parques y supermercados, tendrás todo lo que necesitas a solo unos pasos.

Un entorno inmejorable

La zona de Avenida de Elda es conocida por su tranquilidad y accesibilidad, brindándote un entorno seguro y agradable para ti y tu familia. Con parques cercanos, podrás disfrutar de paseos al aire libre y momentos de esparcimiento sin alejarte de casa. Los supermercados en la zona garantizan que siempre tendrás a mano todo lo necesario para tu día a día.

No dejes pasar esta oportunidad única de vivir en un lugar que combina espacio, comodidad y una ubicación privilegiada.

Ven y descubre todo lo que este piso tiene para ofrecerte. Estamos seguros de que te encantará

Información relevante: Les informamos que esta vivienda se comercializa en mandato de exclusividad. Por dicho motivo, se ruega no molestar a los propietarios u ocupantes del inmueble o, en su defecto, a los vecinos. Quedamos a su disposición para cualquier aclaración o duda.

» Tipo de Propiedad

Piso

» Habitaciones

4

» Baños

2

» Planta

4

» Superficie construida

146.05m²

» Orientación

Noroeste

» Estado

Buen estado

» Carpintería Interior

Madera

» Carpintería Exterior

Aluminio

» Antigüedad

1975

» IBI

415.61€

» Salon

1

» Distancia de la Playa

39000 metros

» Vistas

Despejadas

» Tipo exterior

Mixto

» Tipo calefacción

Split en pared

» Tipo cocina

Independiente

» Cocina

Solo muebles

Extras



Agua



Aire
acondicionado



Ascensor



Calefacción



Galería



Luz

Certificado Energético

| Calificación energética Aportado | Consumo kW h/m ² Año | Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año |
|-------------------------------------|------------------------------------|---|
| A Más eficiente | | |
| B | | |
| C | | |
| D | | |
| E | 157 | 31 |
| F | | |
| G Menos eficiente | | |

Contacto y Asesoramiento

Rubisan Servicios Inmobiliarios

Pablo Iglesias 113, Bajo

Elda (Alicante) 03600

Teléfono: 966 980 476

info@gruporubisan.es

gruporubisan.es