



# Dossier Informativo

Calle villena número 6 de 03410 Biar



## Bajo Independiente Con Garaje



2 habs.



2 bañ.



84.00m<sup>2</sup>

**72.000 €**

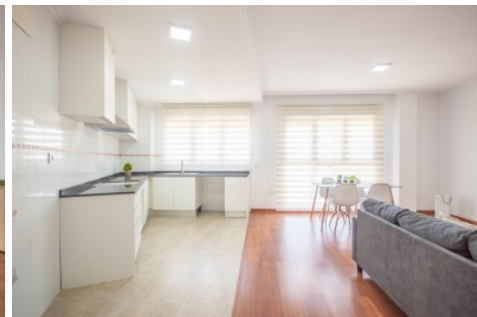
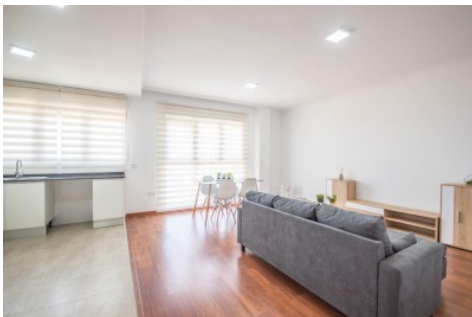
Ver la ficha online

### Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Contacto y asesoramiento



# Fotos



# Características

Desde RUBISAN queremos haceros partícipes de nuestros proyectos en todo lo posible, por ello hoy os acercamos un poco más una de nuestras últimas incursiones, el edificio Els Espies en la localidad alicantina de Biar. Se trata de un edificio de nueva construcción que acoge viviendas con las mejores calidades, con una ubicación exclusiva, vistas a toda la Sierra de Mariola y el emblemático castillo de la localidad. En cuanto a las características propias, se trata de viviendas de 2 y 3 habitaciones: plantas bajas con patio, áticos y dúplex con terraza privada. Todos ellos con garaje incluido en el precio. Y lo mejor de todo es que ya tenemos todo preparado para realizar la escritura de los pisos. ¿Quieres saber más sobre la que se puede convertir en tu próxima vivienda? Te lo explicamos al detalle. Queremos ver cómo convertes este inmueble en tu hogar definitivo, por lo que si tienes cualquier duda, estaremos encantados de poder resolverlas en nuestras oficinas en Elda (C/ Pablo Iglesias, 113), o desde nuestros teléfonos de contacto:  
966 980 476  
625 295 870

» **Tipo de Propiedad**

Piso

» **Habitaciones**

2

» **Baños**

2

» **Planta**

0

» **Superficie construida**

84.00m<sup>2</sup>

» **Orientación**

Este Oeste

» **Estado**

Nuevo

» **Carpintería Interior**

Haya

» **Carpintería Exterior**

Aluminio/Climalit

» **Antigüedad**

2009

» **Parking**

15

» **Nº de Plantas**

3

» **Vistas**

Despejadas

» **Tipo exterior**

Mixto

» **Tipo calefacción**

Preinstalación por conducto

» **Agua caliente**

Gas ciudad

» **Tipo cocina**

Independiente

» **Cocina**

Solo muebles

» **Instalación Eléctrica**

Reformada

# Extras



Adaptado a  
minusválidos



Ascensor



Calefacción



Despensa



Esquina



Galería



Garaje



Luminoso



Luz



Preinstalación  
aacc

# Entorno



Vistas  
despejadas

# Certificado Energético

Calificación energética Pendiente	Consumo kW h/m2 Año	Emisiones Kg CO2/m2 Año
<b>A</b> Más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> Menos eficiente	323	65

# Contacto y Asesoramiento

## Rubisan Servicios Inmobiliarios

Pablo Iglesias 113, Bajo

Elda (Alicante) 03600

Teléfono: 966 980 476

info@gruporubisan.es

**gruporubisan.es**