



# Dossier Informativo

Calle BOLIVIA número 14 de 03610 Petrer



## Bajo en Petrer con entrada independiente



3 hab.



2 bañ.



91.00m<sup>2</sup>

# 119.900 €

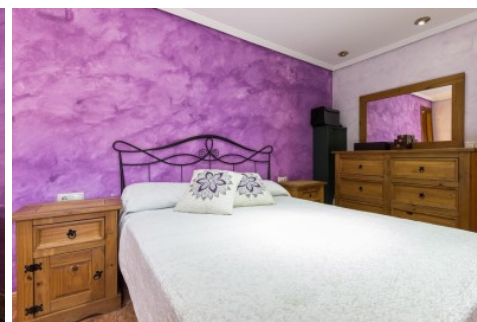
Ver la ficha online

### Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Contacto y asesoramiento



# Fotos



# Características

Te presentamos esta magnífica planta baja en Petrer. Esta vivienda es ideal para aquellos que buscan comodidad y un entorno acogedor con entrada independiente desde la calle.

El inmueble cuenta con 3 habitaciones perfectas para una familia. Además, dispone de 2 baños completos, lo que facilita la convivencia diaria.

Disfruta de tus momentos de relax en el patio, o momentos con amigos en la zona de barbacoa.

La ubicación es inmejorable, rodeada de áreas verdes, parques y zonas infantiles, ideal para familias con niños. Además, está cerca de colegios y ofrece vistas a la montaña, proporcionando un entorno natural y tranquilo, perfecto para disfrutar de la vida en familia.

No pierdas la oportunidad de visitar esta encantadora planta baja en Petrer, donde encontrarás todo lo que necesitas para vivir con comodidad y calidad de vida. Contacta con nosotros para más información y agenda tu visita

» **Tipo de Propiedad**  
Planta baja

» **Habitaciones**  
3

» **Baños**  
2

» **Planta**  
0

» **Superficie construida**  
91.00m<sup>2</sup>

» **Orientación**

» **Estado**  
Buen estado

» **Carpintería Interior**  
Madera

» **Carpintería Exterior**  
Aluminio/Climalit

» **Antigüedad**  
2009

» **Salon**  
1

» **Superficie Patio**  
20.00m<sup>2</sup>

» **Vistas**  
Valle y montañas

» **Tipo exterior**  
Mixto

» **Tipo calefacción**  
Bomba de calor

# Extras



Aire Acond.  
Central



Aire  
acondicionado



Bomba frío calor



Calefacción



Galería



Patio

# Certificado Energético

Calificación energética Aportado	Consumo kW h/m <sup>2</sup> Año	Emisiones Kg CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> Año
<b>A</b> Más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>	123	62
<b>F</b>		
<b>G</b> Menos eficiente		

# Contacto y Asesoramiento

## Rubisan Servicios Inmobiliarios

Pablo Iglesias 113, Bajo

Elda (Alicante) 03600

Teléfono: 966 980 476

info@gruporubisan.es

**gruporubisan.es**