



# Dossier Informativo

Calle ELIA BARCELO ESTEVAN número 12 de 03600 Elda



## INMEJORABLE OPORTUNIDAD EN EL CENTRO DE ELDA



2 habs.



2 bañ.



85.00m<sup>2</sup>

**89.000 €**

Ver la ficha online

### Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Contacto y asesoramiento



# Fotos



# Características

Descubre este fantástico piso reformado ubicado en la centrica calle Elia Barcelo Estevan, el edificio cuenta con ascensor. Ofrece 1 habitación principal con vestidor y baño en suite, una habitacion que también puede ser despacho, y un aseo. La moderna cocina integrada al salón crea un espacio acogedor y amplio, complementado por un balcón donde verás mejor que nadie los desfiles de moros y cristianos  
Ubicado en el corazón de la ciudad, disfrutarás de la comodidad de tener todo a tu alcance: tiendas, restaurantes y servicios. Ideal para quienes buscan un hogar actualizado y bien situado, este piso es tu oportunidad para vivir en el centro con estilo y confort

» **Tipo de Propiedad**

Piso

» **Habitaciones**

2

» **Baños**

2

» **Planta**

1

» **Superficie construida**

85.00m2

» **Orientación**

» **Estado**

Reformado

» **Carpinteria Interior**

» **Carpinteria Exterior**

» **Antigüedad**

1978

» **IBI**

340.00€

» **Gastos de comunidad**

40€ 1

» **Tipo exterior**

Mixto

# Extras



Aire  
acondicionado



Ascensor



Balcón



Gas ciudad



Luminoso

# Certificado Energético

Calificación energética Aportado	Consumo kW h/m <sup>2</sup> Año	Emisiones Kg CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> Año
<b>A</b> Más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>	110	19
<b>F</b>		
<b>G</b> Menos eficiente		

# Contacto y Asesoramiento

## Rubisan Servicios Inmobiliarios

Pablo Iglesias 113, Bajo

Elda (Alicante) 03600

Teléfono: 966 980 476

info@gruporubisan.es

**gruporubisan.es**