



Dossier Informativo

Calle SAN CRISPIN número 28 de 03600 Elda



VIVIENDA CON ASCENSOR EN ELDA, ZONA CRUZ ROJA



4 hab.



2 bañ.



114.00m²

85.000 €

Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Contacto y asesoramiento



Fotos



Características

Esta amplia vivienda, situada en la codiciada zona de la Cruz Roja, es una excelente oportunidad para quienes buscan un hogar cómodo y bien ubicado. La propiedad cuenta con cuatro generosos dormitorios, proporcionando espacio más que suficiente para toda la familia o para adaptarse a diversas necesidades, como crear un despacho o una sala de juegos. El baño y el aseo están diseñados para ofrecer funcionalidad y comodidad, con acabados que combinan elegancia y durabilidad. La cocina, bien equipada, incluye una galería que puede utilizarse como zona de lavandería o para almacenamiento adicional, manteniendo así el espacio principal libre y ordenado. El amplio salón es, sin duda, el corazón de la casa. Con un diseño abierto que invita a la relajación y a la socialización, este espacio se extiende hacia un balcón con vistas despejadas, lo que permite disfrutar de la luz natural durante todo el día y de las agradables vistas de la zona. Además, la vivienda se vende completamente amueblada y con todos los electrodomésticos incluidos, tal cual aparece en fotografías, lo que significa que está lista para entrar a vivir de inmediato, sin necesidad de realizar inversiones adicionales. Su ubicación en una zona céntrica de Elda asegura que todos los servicios esenciales, como tiendas, colegios, y transporte público, estén a pocos pasos de distancia. En resumen, esta vivienda combina espacio, confort y una excelente ubicación, lo que la convierte en una opción ideal para quienes buscan un hogar listo para disfrutar en una de las mejores áreas de la ciudad.

» **Tipo de Propiedad**
Piso

» **Habitaciones**
4

» **Baños**
2

» **Planta**
5

» **Superficie construida**
114.00m²

» **Orientación**
Noroeste

» **Estado**
Entrar a vivir

» **Carpintería Interior**
Aluminio

» **Carpintería Exterior**

» **Antigüedad**
1974

» **IBI**
375.00€

» **Gastos de comunidad**
35€ 1

» **Tipo calefacción**
Split en pared

» **Agua caliente**
Termo eléctrico

» **Tipo cocina**
Independiente

» **Cocina**
Equipada

Extras



Agua



Ascensor



Balcón



Bomba frío calor



Calefacción



Galería



Luz



Muebles



Puerta blindada



Terraza

Certificado Energético

Calificación energética En trámites	Consumo kW h/m2 Año	Emisiones Kg CO2/m2 Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento

Rubisan Servicios Inmobiliarios

Pablo Iglesias 113, Bajo

Elda (Alicante) 03600

Teléfono: 966 980 476

info@gruporubisan.es

gruporubisan.es