



Dossier Informativo

Calle Novelda número 6 de 03610 Petrer



Descubre tu nuevo hogar en Avenida de Elda



4 hab.



2 bañ.



146.05m²

89.990 €

Ha bajado 15.010 €

Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Contacto y asesoramiento



Fotos



Piso en Petrer, Avenida de Elda

Ref: 04042

Rubisan Servicios
Inmobiliarios

Características

Te presentamos un fantástico piso en una de las zonas más prestigiosas de Avenida de Elda, una oportunidad única para disfrutar del confort y la calidad de vida que siempre has soñado. Con 146.05 m² de superficie, este espacioso apartamento tiene todo lo que necesitas para vivir plenamente. Y lo mejor de todo, está a solo 39 km de la playa

Espacios que enamoran

Este piso está listo para convertirse en tu hogar ideal. La cocina te brinda la libertad de personalizarla a tu gusto. Los acabados en carpintería interior de madera aportan calidez y un ambiente acogedor, mientras que su orientación noroeste garantiza abundante luz natural y agradables atardeceres.

El suelo de terrazo, duradero y fácil de mantener, encaja perfectamente con el estilo general del piso. Además, las ventanas con carpintería exterior de aluminio aseguran un excelente aislamiento térmico y acústico, ideales para el día a día.

Comodidad a cada paso

Vivir aquí es sinónimo de tranquilidad y funcionalidad. El piso está equipado con aire acondicionado por split para garantizar una temperatura ideal en cualquier época del año. Una práctica galería añade un espacio adicional para tus actividades diarias. Su excelente ubicación te sitúa cerca de parques y supermercados, ofreciéndote comodidad y practicidad a tan solo unos pasos.

Una ubicación privilegiada

La zona de Avenida de Elda se destaca por su tranquilidad, accesibilidad y seguridad, lo que la convierte en el lugar perfecto para ti y tu familia. Con parques cercanos para pasear y disfrutar al aire libre, y supermercados a pocos minutos, tendrás todo lo necesario para tu día a día sin alejarte de casa.

No dejes pasar esta increíble oportunidad de vivir en un lugar que combina espacio, comodidad y una ubicación estratégica. Ven a descubrir todo lo que este piso tiene para ofrecer. Te encantará

Información relevante: Les informamos que esta vivienda se comercializa en mandato de exclusividad. Por dicho motivo, se ruega no molestar a los propietarios u ocupantes del inmueble o, en su defecto, a los vecinos. Quedamos a su disposición para cualquier aclaración o duda.

» Tipo de Propiedad

Piso

» Habitaciones

4

» Baños

2

» Planta

4

» Superficie construida

146.05m²

» Orientación

Noroeste

» Estado

Buen estado

» Carpintería Interior

Madera

» Carpintería Exterior

Aluminio

» Antigüedad

1975

» IBI

415.61€

» Gastos de comunidad

27€ 1

» Salon

1

» Distancia de la Playa

39000 metros

» Vistas

Despejadas

» Tipo exterior

Mixto

» Tipo calefacción

Split en pared

» Tipo cocina

Independiente

» Cocina

Solo muebles

Extras



Agua



Aire
acondicionado



Ascensor



Calefacción



Galería



Luz

Certificado Energético

| Calificación energética Aportado | Consumo kW h/m ² Año | Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año |
|-------------------------------------|------------------------------------|---|
| A Más eficiente | | |
| B | | |
| C | | |
| D | | |
| E | 157 | 31 |
| F | | |
| G Menos eficiente | | |

Contacto y Asesoramiento

Rubisan Servicios Inmobiliarios

Pablo Iglesias 113, Bajo

Elda (Alicante) 03600

Teléfono: 966 980 476

info@gruporubisan.es

gruporubisan.es