



Dossier Informativo

Calle jose martinez gonzalez número 41 de 03600 Elda



AMPLIO PISO EN GRAN AVENIDA, ASCENSOR GARAJE CERRADO Y TRASTERO



4 habs.



2 bañ.



139.00m²

159.900 €

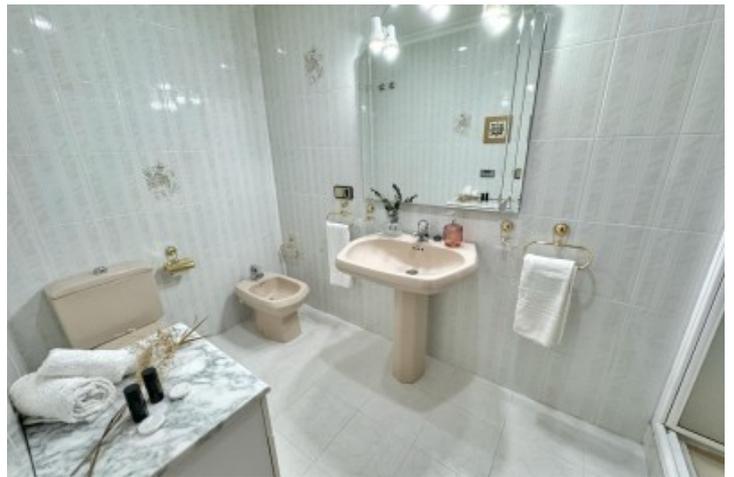
Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Contacto y asesoramiento



Fotos



Piso en Elda, Gran avenida

Ref: 0712NC

Rubisan Servicios
Inmobiliarios

Características

Amplia vivienda situada en pleno centro de Elda, en la prestigiosa Gran Avenida. Este magnífico inmueble se encuentra en un edificio que dispone de ascensor, ofreciendo comodidad y accesibilidad para toda la familia. Además, la propiedad incluye un garaje cerrado con trastero, proporcionando un espacio adicional de almacenamiento y la tranquilidad de contar con estacionamiento propio.

El piso destaca por sus generosas dimensiones, ideal para quienes buscan espacio y funcionalidad. Cuenta con cuatro dormitorios, todos equipados con prácticos armarios empotrados, lo que optimiza el almacenamiento en cada estancia. La vivienda dispone de dos baños completos, uno de ellos en suite, diseñado para ofrecer confort y privacidad.

El salón es amplio y luminoso, un espacio perfecto para el descanso o reuniones familiares, mientras que la cocina, completamente equipada, incluye una despensa y acceso directo a un patio privado, ideal para aprovechar como zona de lavandería o de esparcimiento. Tiene un balcón muy acogedor e ideal para aprovechar el tiempo al aire libre.

Esta propiedad combina amplitud, comodidad y una ubicación inmejorable, con todos los servicios esenciales a su alcance, como comercios y transporte público. Es el hogar perfecto para disfrutar de la vida urbana sin renunciar al espacio y la funcionalidad

» Tipo de Propiedad

Piso

» Habitaciones

4

» Baños

2

» Planta

1

» Superficie construida

139.00m²

» Orientación

Este

» Estado

Entrar a vivir

» Carpintería Interior

Madera

» Carpintería Exterior

» Antigüedad

1990

» IBI

585.00€

» Gastos de comunidad

60€ 1

» Nº de Plantas

5

» Superficie Patio

12.00m²

» Vistas

A la calle

» Tipo exterior

Mixto

» Agua caliente

Termo eléctrico

» Tipo cocina

Independiente

» Cocina

Equipada

» Instalación Eléctrica

380w

Extras



Agua



Armarios
empotrados



Ascensor



Balcón



Despensa



Galería



Garaje



Luz



Patio



Puerta blindada



Trastero

Certificado Energético

Calificación energética En trámites	Consumo kW h/m ² Año	Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento

Rubisan Servicios Inmobiliarios

Pablo Iglesias 113, Bajo

Elda (Alicante) 03600

Teléfono: 966 980 476

info@gruporubisan.es

gruporubisan.es