



# Dossier Informativo

Calle de Aragón número 47 de 03600 Elda



## ENTRESUELO REFORMADO CON MUEBLES Y ELECTRODOMESTICOS



2 habs.



1 bañ.



89.00m<sup>2</sup>

**85.000 €**

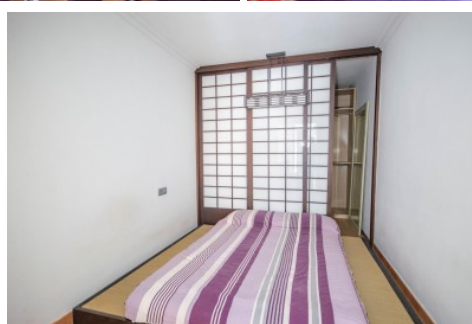
**Ver la ficha online**

### Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Contacto y asesoramiento



# Fotos



# Características

Te presentamos este piso en venta reformado se encuentra en un entresuelo, con una distribución cómoda y moderna. Está ubicado en la calle Aragón de Elda, a solo un paso de la Plaza Ficia y a una calle de la Avenida Alfonso XIII, recientemente rehabilitada. La zona cuenta con todos los servicios cotidianos, como tiendas, supermercados y transporte público, lo que la convierte en una ubicación ideal para vivir.

La vivienda tiene dos habitaciones, una de ellas, la principal, estilo tatami con vestidor, perfecta para quienes buscan comodidad y elegancia. El baño es espacioso y cuenta con una bañera grande para relajarse. Además, ha sido renovada con ventanas de alta calidad, climalit oscilobatientes, que garantizan aislamiento térmico y acústico. Cuenta también con un práctico patio que aporta luz natural. Se entrega completamente amueblada, con split de aire en el salón y con todos los electrodomésticos necesarios, lista para entrar a vivir. Para mas información LLAMA YA

## » Tipo de Propiedad

Piso

## » Habitaciones

2

## » Baños

1

## » Planta

0

## » Superficie construida

89.00m2

## » Orientación

## » Estado

Reformado

## » Carpintería Interior

## » Carpintería Exterior

## » Antigüedad

1970

## » Tipo exterior

Mixto

# Extras



Agua



Aire  
acondicionado



Luz



Muebles



Patio



Tv

# Certificado Energético

Calificación energética Aportado	Consumo kW h/m2 Año	Emisiones Kg CO2/m2 Año
<b>A</b> Más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> Menos eficiente	125	39

# Contacto y Asesoramiento

## Rubisan Servicios Inmobiliarios

Pablo Iglesias 113, Bajo

Elda (Alicante) 03600

Teléfono: 966 980 476

info@gruporubisan.es

**gruporubisan.es**