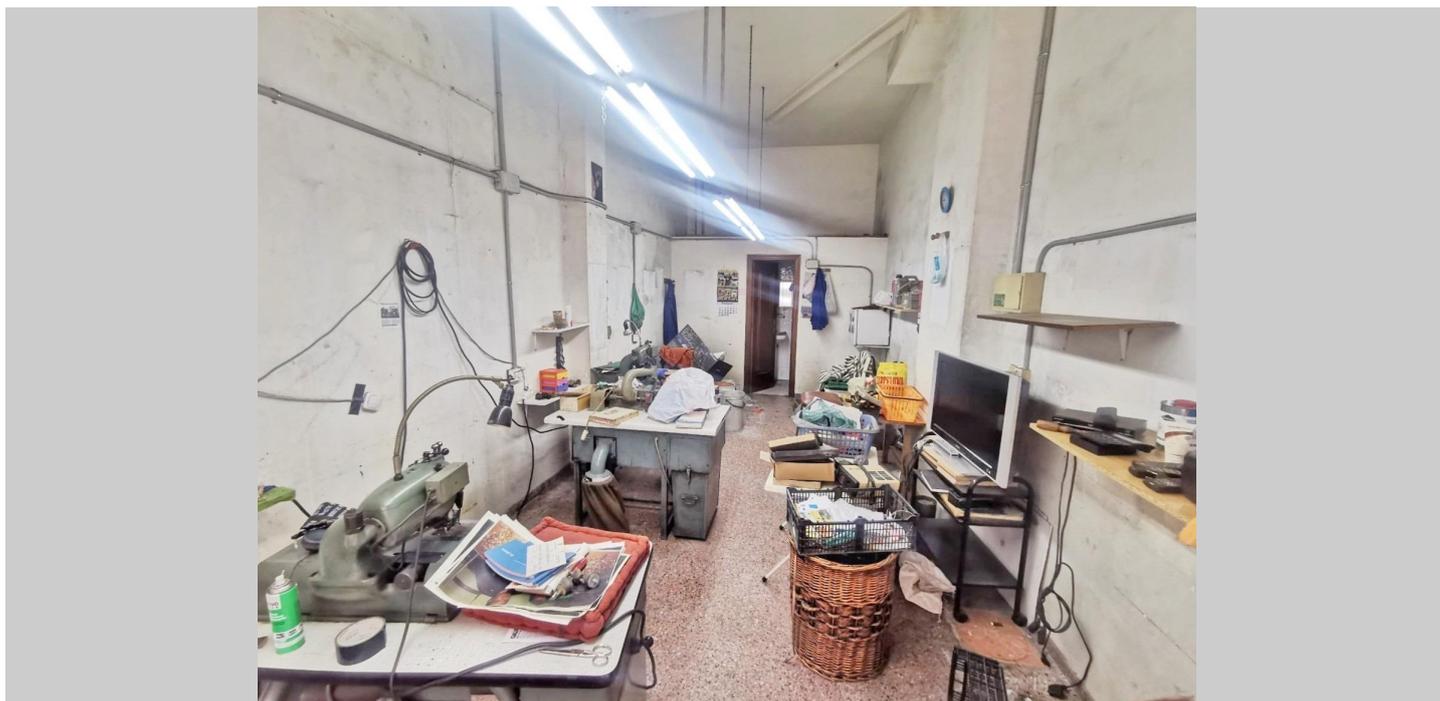




Dossier Informativo

Calle LA PAZ número 81 de 03600 Elda



LOCAL EN ELDA, ZONA GRAN AVENIDA



0 hab.



1 bañ.



29.00m²

29.000 €

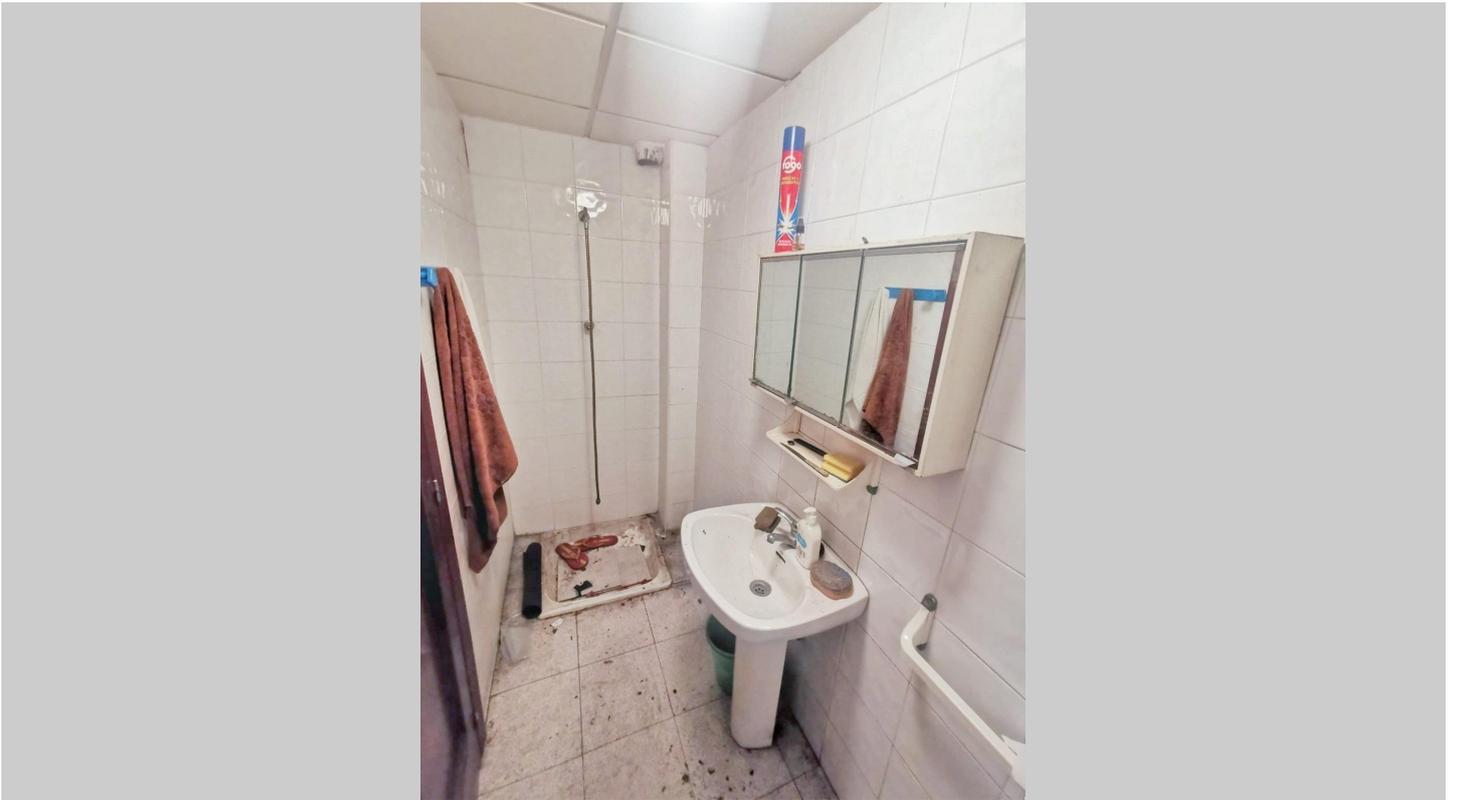
Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Contacto y asesoramiento



Fotos



Características

Este local comercial en Elda es una excelente oportunidad emprendedores y negocios que buscan un espacio bien ubicado y funcional. Se encuentra a escasos metros de la Gran Avenida, una de las zonas más transitadas de la ciudad, lo que garantiza una gran visibilidad y fácil acceso tanto para clientes como para proveedores.

El local es completamente diáfano, lo que permite una distribución versátil según las necesidades del negocio.

Dispone de un aseo, un elemento esencial para la comodidad de trabajadores y clientes. El suelo es de terrazo, un material resistente y de fácil mantenimiento, ideal para soportar el tránsito diario sin perder su estética.

Cuenta con una persiana de acceso, lo que proporciona seguridad fuera del horario comercial y permite una entrada cómoda para mercancías o equipamiento. Además, el local está dotado de suministro de luz y agua, lo que lo hace apto para comenzar a operar de inmediato sin necesidad de grandes inversiones en instalaciones.

Gracias a su excelente ubicación en una zona dinámica y bien comunicada, este local es una opción inmejorable para quien busque establecerse en Elda con una presencia destacada y estratégica.

» **Tipo de Propiedad**

Local comercial

» **Habitaciones**

0

» **Baños**

1

» **Planta**

0

» **Superficie construida**

29.00m²

» **Orientación**

Suroeste

» **Estado**

De origen

» **Carpintería Interior**

» **Carpintería Exterior**

» **Antigüedad**

1996

» **IBI**

90.00€

» **Tipo exterior**

Exterior

Extras



Agua



Luz

Certificado Energético

Calificación energética En trámites	Consumo kW h/m2 Año	Emisiones Kg CO2/m2 Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento

Rubisan Servicios Inmobiliarios

Pablo Iglesias 113, Bajo

Elda (Alicante) 03600

Teléfono: 966 980 476

info@gruporubisan.es

gruporubisan.es