



# Dossier Informativo

Calle los abetos número 9 de 03600 Elda



## Piso muy soleado para entrar a vivir zona Avd. Mediterráneo de Elda.



4 hab.



2 bañ.



110.00m<sup>2</sup>

# 89.000 €

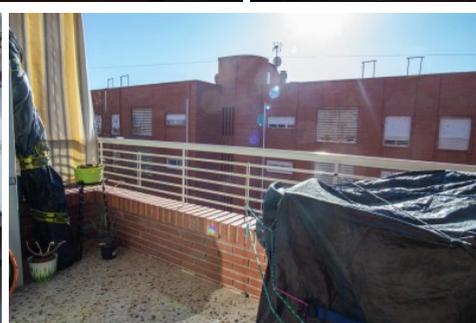
Ver la ficha online

### Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Contacto y asesoramiento



# Fotos



# Características

Tercer piso sin ascensor bien ubicado muy acogedor y a un paso de todos los servicios, colegios, farmacias, supermercados...  
La vivienda está totalmente reformada para entrar a vivir, y con mucha luz natural muy luminoso.  
Distribución: Cuatro dormitorios, dos de ellos dobles, amplio salón comedor, cocina con galería, baño completo y aseo  
Ven a visitarlo te gustará

» <b>Tipo de Propiedad</b> Piso	» <b>Habitaciones</b> 4	» <b>Baños</b> 2
» <b>Planta</b> 3	» <b>Superficie construida</b> 110.00m <sup>2</sup>	» <b>Orientación</b> Norte Sur
» <b>Estado</b> Reformado	» <b>Carpintería Interior</b> Roble	» <b>Carpintería Exterior</b> PVC Rotura Puente Térmico
» <b>Antigüedad</b> 1980	» <b>IBI</b> 418.00€	» <b>Gastos de comunidad</b> 12€ 1
» <b>Salon</b> 1	» <b>Nº de Plantas</b> 3	» <b>Vistas</b> A la calle
» <b>Tipo exterior</b> Todo exterior	» <b>Tipo calefacción</b> Split en pared	» <b>Agua caliente</b> Termo eléctrico
» <b>Tipo cocina</b> Independiente	» <b>Cocina</b> Equipada	» <b>Instalación Eléctrica</b> 380w

# Extras



Agua



Aire acondicionado



Armarios empotrados



Balcón



Bomba frío calor



Calefacción



Galería



Luminoso



Luz



Ojos de buey



Puerta blindada

# Certificado Energético

Calificación energética En trámites	Consumo kW h/m2 Año	Emisiones Kg CO2/m2 Año
<b>A</b> Más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> Menos eficiente		

# Contacto y Asesoramiento

## Rubisan Servicios Inmobiliarios

Pablo Iglesias 113, Bajo

Elda (Alicante) 03600

Teléfono: 966 980 476

info@gruporubisan.es

**gruporubisan.es**