



Dossier Informativo

Calle BRUESELAS número 1 de 03600 Elda



CHALET INDEPENDIENTE CON PARCELA



7 habs.



4 bañ.



320.00m²

399.000 €

Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Contacto y asesoramiento



Fotos



Características

Este chalet de dos plantas combina comodidad y elegancia en un entorno ideal para el descanso y la vida al aire libre. Construido con materiales de alta calidad, su diseño moderno y funcional ofrece amplios espacios luminosos. Ubicada en suelo urbano, junto a grandes superficies comerciales y centros educativos, y con una magnífica conexión con la autovía. Distribución Interior:

- Planta baja: Un espacioso salón-comedor con grandes ventanales que permiten la entrada de luz natural y acceso directo al jardín. Dos cocinas totalmente equipada con electrodomésticos modernos y acabados de primera calidad. Además, cuenta con tres baños completos y cinco dormitorios. Se encuentran las habitaciones principales, algunas de ellas con armarios empotrados y otras con balcón privado con vistas al jardín. La suite principal incluye un baño privado y vestidor.

- Planta alta: Dos dependencias bastante amplias con balcón común para la dos y un baño completo.

Exterior:

El chalet se sitúa en un amplio terreno con zonas ajardinadas y una piscina de buen tamaño, ideal para los días de verano. La zona de barbacoa, equipada con dos barbacoas y área de comedor, es perfecta para reuniones familiares o con amigos. Además, dispone de una zona de aparcamiento y trastero.

Este chalet es ideal para quienes buscan una vivienda espaciosa, cómoda y rodeada de naturaleza, sin renunciar a la cercanía de los servicios esenciales.

» **Tipo de Propiedad**
Chalet

» **Habitaciones**
7

» **Baños**
4

» **Planta**
0

» **Superficie construida**
320.00m²

» **Orientación**

» **Estado**
Entrar a vivir

» **Carpintería Interior**

» **Carpintería Exterior**
Climalit

» **Antigüedad**
1978

» **Nº de Plantas**
2

» **Tipo exterior**
Mixto

Extras

 Aire Acond. Central	 Aire acondicionado	 Armarios empotrados	 Balcón	 Barbacoa
 Chimenea	 Despensa	 Jardin	 Piscina comunitaria	 Piscina propia
 Solarium	 Terraza			

Certificado Energético

Calificación energética En trámites	Consumo kW h/m2 Año	Emisiones Kg CO2/m2 Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento

Rubisan Servicios Inmobiliarios

Pablo Iglesias 113, Bajo

Elda (Alicante) 03600

Teléfono: 966 980 476

info@gruporubisan.es

gruporubisan.es