



# Dossier Informativo

Calle DONOSO CORTES número 78 de 03600 Elda



## LOCAL COMERCIAL EN ESQUINA A UN PASO DE LA GRAN AVENIDA



0 habs.



1 bañ.



243.00m<sup>2</sup>

**130.000 €**  
**Ha bajado 10.000 €**

[Ver la ficha online](#)

### Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Contacto y asesoramiento



# Fotos



# Características

Se vende local de 243m<sup>2</sup> construidos en una ubicación inmejorable, justo al lado de la Gran Avenida. Perfecto para montar tu negocio o inversión, con un espacio amplio y versátil que te permitirá adaptarlo a tus necesidades. Ideal para comercio, oficina o cualquier proyecto que tengas en mente.

Si estás buscando un lugar con gran visibilidad y mucho tránsito, este local es para ti. No dejes pasar esta oportunidad, contáctanos para más información

» **Tipo de Propiedad**

Local comercial

» **Habitaciones**

0

» **Baños**

1

» **Planta**

0

» **Superficie construida**

243.00m<sup>2</sup>

» **Orientación**

» **Estado**

Buen estado

» **Carpintería Interior**

» **Carpintería Exterior**

» **Antiguedad**

1975

# Extras



Garaje

# Certificado Energético

**Calificación energética**  
Aportado

**Consumo**  
kW h/m<sup>2</sup> Año

**Emisiones**  
Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> Año

A <small>Más eficiente</small>		
B		
C		
D		
E		
F		
G <small>Menos eficiente</small>	124	48

# Contacto y Asesoramiento

## Rubisan Servicios Inmobiliarios

Pablo Iglesias 113, Bajo

Elda (Alicante) 03600

Teléfono: 966 980 476

[info@gruporubisan.es](mailto:info@gruporubisan.es)

**gruporubisan.es**