



Dossier Informativo

Calle AURITA GONZALEZ GONZALEZ número 8 de 03600 Elda



Local comercial en Elda, ideal para convertir en vivienda



0 habs.



2 bañ.



103.00m²

45.000 €

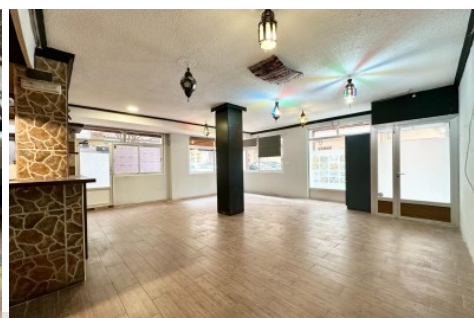
Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Contacto y asesoramiento



Fotos



Local comercial en Elda, Avenida de chapí

Ref: F00547

Rubisan Servicios
Inmobiliarios

Características

Se vende este local comercial en Elda, muy cerca de la avenida de Chapí.
En la actualidad se distribuye como bar/restaurante, y consta de salón, cocina, y dos aseos.
Es completamente exterior, esquina, con cinco ventanas a la calle (tres de ellas a una amplia calle peatonal). Esto lo hace ideal para tramitar un cambio de uso y convertirlo en una amplia vivienda en planta baja.
Dispone de salida de humos, luz, y agua.
Llámanos, lo visitaremos sin compromiso.
* Le informamos de que este inmueble se comercializa en mandato de exclusividad. Por dicho motivo, se ruega no molestar a los propietarios u ocupantes del inmueble o, en su defecto, a los vecinos. Quedamos a su disposición para resolver cualquier consulta.

» Tipo de Propiedad	» Habitaciones	» Baños
Local comercial	0	2
» Planta	» Superficie construida	» Orientación
0	103.00m2	
» Estado	» Carpinteria Interior	» Carpinteria Exterior
Buen estado		
» Antigüedad	» Tipo exterior	» Cocina
1975	Todo exterior	Solo muebles
» Instalación Eléctrica		
Reformada		

Extras



Agua



Esquina



Luminoso



Luz



Salida humos

Certificado Energético

Calificación energética En trámites	Consumo kW h/m2 Año	Emisiones Kg CO2/m2 Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento

Rubisan Servicios Inmobiliarios

Pablo Iglesias 113, Bajo

Elda (Alicante) 03600

Teléfono: 966 980 476

info@gruporubisan.es

gruporubisan.es