RUBISAN
SERVICIOS INMOBILIARIOS

Dossier Informativo

Calle PI Y MARGALL número 52 de 03600 Elda

RUBISAN
SERVICIOS INMOBILIARIOS

AMPLIO PISO EN ELDA, ZONA PLAZA CASTELAR

5 habs. 2 bañ. 153.00m²

135.000 €

Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Contacto y asesoramiento

Fotos

Características

Amplio y luminoso piso en el corazón de Elda, situado en una ubicación inmejorable, justo enfrente de la emblemática Plaza Castelar. Se trata de una vivienda en esquina, totalmente exterior, lo que garantiza una excelente entrada de luz natural en todas sus estancias y unas vistas despejadas que permiten disfrutar de la vida en pleno centro con total comodidad.
La vivienda cuenta con una generosa superficie y se distribuye en cinco dormitorios, ideales tanto para una familia numerosa como para disponer de espacios de trabajo, vestidor o zona de ocio. Casi todos los dormitorios disponen de armarios empotrados, y en pasillo, aportando funcionalidad y mucho espacio de almacenamiento.
Dispone de dos cuartos de baño completos, un amplio y luminoso salón con acceso a una terraza perfecta para disfrutar del ambiente urbano, así como una cocina independiente que incluye despensa y un patio interior, lo que añade aún más posibilidades de uso y almacenamiento.
El edificio cuenta con ascensor, lo que facilita el acceso a la vivienda. Además, su excelente orientación y su ubicación en esquina hacen de este piso una opción única para quienes buscan amplitud, luz natural y vivir en una de las zonas más valoradas de Elda.
Una oportunidad para disfrutar de todas las ventajas de vivir en el centro, con todos los servicios, comercios y zonas de ocio a un solo paso.

- **Tipo de Propiedad**
  Piso
- **Habitaciones**
  5
- **Baños**
  2
- **Planta**
  1
- **Superficie construida**
  153.00m2
- **Orientación**
  Noroeste
- **Estado**
  De origen
- **Carpinteria Interior**
- **Carpinteria Exterior**
  Madera
- **Antiguedad**
  1971
- **IBI**
  541.00€
- **Gastos de comunidad**
  35€ 1
- **Vistas**
  Al parque
- **Tipo exterior**
  Todo exterior
- **Agua caliente**
  Termo eléctrico
- **Tipo cocina**
  Independiente
- **Cocina**
  Solo muebles
- **Instalación Eléctrica**
  Reformada

Extras

Agua	Armarios empotrados	Ascensor	Balcón	Despensa
Esquina	Luminoso	Luz	Patio	Terraza

Entorno

Vistas despejadas

Certificado Energético

Calificación energética En trámites	**Consumo** kW h/m2 Año	**Emisiones** Kg CO2/m2 Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento

Rubisan Servicios Inmobiliarios

Pablo Iglesias 113, Bajo

Elda (Alicante) 03600

Teléfono: 966 980 476

info@gruporubisan.es

gruporubisan.es