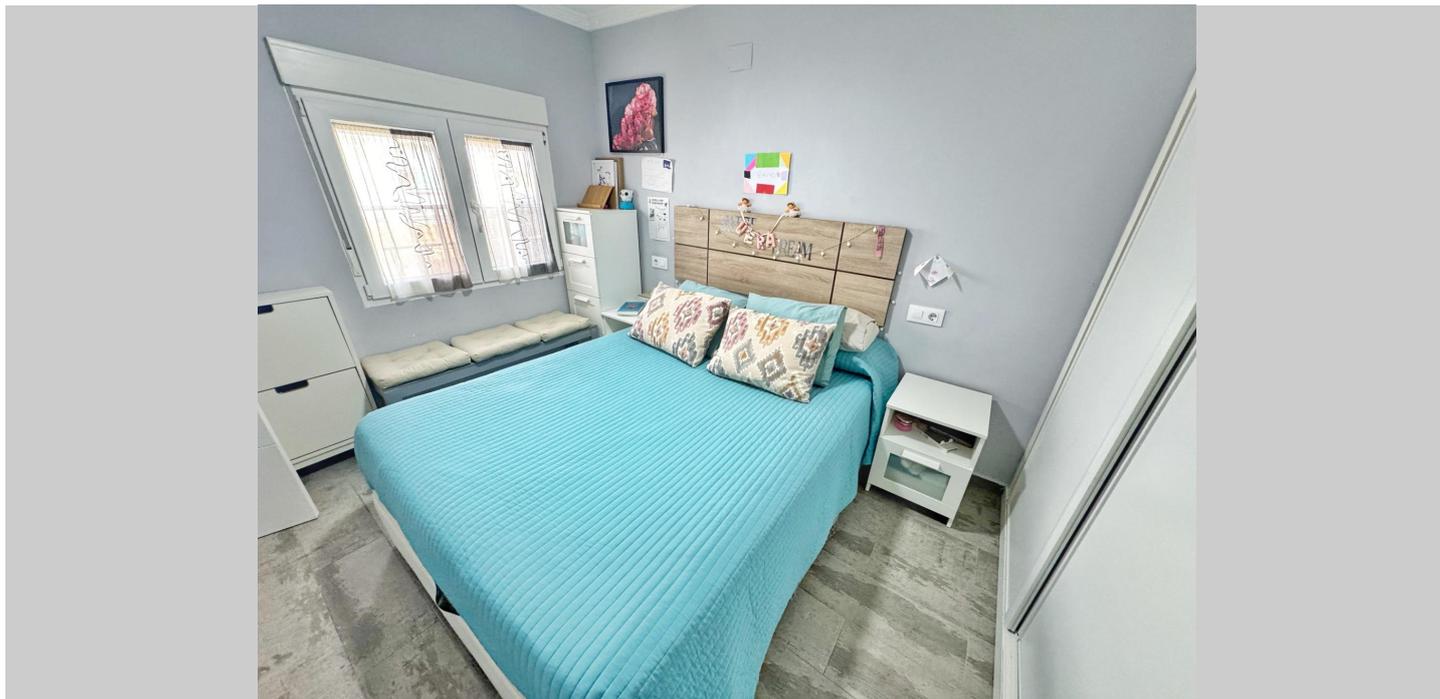




Dossier Informativo

Calle JULIO ROMERO DE TORRES número 6 de 03600 Elda



PISO 1º REFORMADO EN ELDA, ZONA LAS 300



2 hab.



1 bañ.



58.00m²

64.900 €

Ha bajado 5.000 €

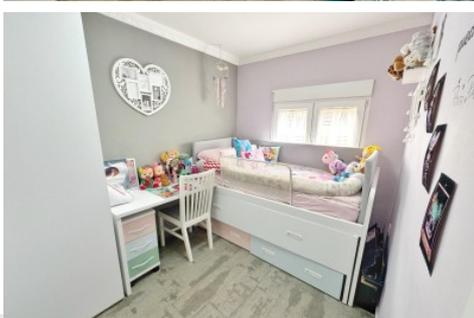
Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Contacto y asesoramiento



Fotos



Características

Oportunidad única en Las 300 Piso completamente reformado, listo para entrar a vivir.

Este acogedor y luminoso piso de primera planta sin ascensor se encuentra en una de las zonas más consolidadas del barrio de Las 300. La vivienda ha sido reformada íntegramente con mucho gusto, prestando atención a cada detalle para ofrecer un espacio moderno, funcional y confortable.

Dispone de dos amplios dormitorios, con posibilidad de habilitar un tercer dormitorio gracias a la distribución versátil del inmueble. El salón es muy luminoso, ideal para disfrutar de momentos en familia o con amigos, con acceso directo al balcón acristalado, que aporta calidez y una agradable luz natural durante todo el día.

La cocina tipo office está completamente equipada, pensada para el día a día, con espacio para una pequeña mesa de comedor y almacenamiento funcional. El baño también ha sido renovado, e incorpora un práctico plato de ducha y acabados actuales.

Entre sus puntos fuertes destaca la luminosidad en todas las estancias, la reforma reciente que incluye instalaciones actualizadas, carpintería moderna, suelos renovados, y un estilo neutro y elegante que facilita su personalización.

Perfecto tanto para vivir como para invertir, en una comunidad tranquila y con todos los servicios al alcance: colegios, comercios, transporte público y zonas verdes.

No dejes pasar esta oportunidad de tener un piso reformado y listo para entrar a vivir en una excelente ubicación

» Tipo de Propiedad

Piso

» Habitaciones

2

» Baños

1

» Planta

1

» Superficie construida

58.00m²

» Orientación

Este Oeste

» Estado

Buen estado

» Carpintería Interior

» Carpintería Exterior

Aluminio

» Antigüedad

1960

» IBI

150.00€

» Gastos de comunidad

110€ 12

» Tipo exterior

Exterior

» Tipo calefacción

Split en pared

» Agua caliente

Termo eléctrico

» Tipo cocina

Cocina-office

» Cocina

Equipada

Extras



Agua



Armarios
empotrados



Calefacción



Luminoso



Luz

Certificado Energético

| Calificación energética En trámites | Consumo kW h/m2 Año | Emisiones Kg CO2/m2 Año |
|--|------------------------|----------------------------|
| A Más eficiente | | |
| B | | |
| C | | |
| D | | |
| E | | |
| F | | |
| G Menos eficiente | | |

Contacto y Asesoramiento

Rubisan Servicios Inmobiliarios

Pablo Iglesias 113, Bajo

Elda (Alicante) 03600

Teléfono: 966 980 476

info@gruporubisan.es

gruporubisan.es