



Dossier Informativo

Calle La Paz número 123 de 03600 Elda



Amplia vivienda con patio



4 habs.



2 bañ.



104.06m²

119.900 €

Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Contacto y asesoramiento



Fotos



Piso en Elda, Campico

Ref: 04127

Rubisan Servicios
Inmobiliarios

Características

En el emblemático barrio de La Fraternidad, uno de los secretos mejor guardados de Elda, te espera una vivienda con gusto, calidez y buenas calidades.

Ubicada en un primer piso de un edificio cuidado y accesible con ascensor. La comunidad es respetuosa, silenciosa y con un ambiente vecinal muy agradable.

Consta de cuatro habitaciones (aunque originalmente eran 3). El patio es un rincón único donde disfrutar del buen clima durante casi todo el año. Un café por la mañana, una cena al atardecer o simplemente leer un libro en silencio... aquí el tiempo se detiene. Todo en este hogar respira luz y tranquilidad. Gracias a su disposición, esta vivienda se convierte en un espacio alegre y lleno de vida.

La ubicación... inmejorable A un paso de todos los servicios a tu alcance: colegios, supermercados, transporte público, zonas verdes, parques,... Vivir aquí es disfrutar de la ciudad, sin renunciar a la paz y el confort de un verdadero hogar.

Esta vivienda no es solo una casa, es el comienzo de una nueva historia. ¿La escribimos juntos?

Información relevante: Les informamos que esta vivienda se comercializa en mandato de exclusividad. Por dicho motivo, se ruega no molestar a los propietarios u ocupantes del inmueble o, en su defecto, a los vecinos. Quedamos a su disposición para cualquier aclaración o duda.

Agencia Registrada en el Registro Obligatorio de Agentes Inmobiliarios de la Comunitat Valenciana. Puede consultar en la web de la GVA. La oferta está sujeta a cambios de precio o retirada del mercado sin previo aviso. Este anuncio en su conjunto, incluyendo textos, fotografías, imágenes o cualquier otro contenido del mismo, no es vinculante dado que la información es ofrecida por terceros y puede contener errores. Se muestra a título informativo y no contractual.

» Tipo de Propiedad

Piso

» Habitaciones

4

» Baños

2

» Planta

1

» Superficie construida

104.06m²

» Orientación

Suroeste

» Estado

Buen estado

» Carpintería Interior

Macizas

» Carpintería Exterior

Aluminio/Climalit

» Antigüedad

2003

» IBI

537.47€

» Salon

1

» Parking

2

» Distancia de la Playa

39000 metros

» Vistas

A la calle

» Tipo exterior

Mixto

» Tipo calefacción

Split en pared

» Agua caliente

Termo eléctrico

» Tipo cocina

Independiente

» Cocina

Solo muebles

» Instalación Eléctrica

Reformada

Extras



Agua



Aire
acondicionado



Armarios
empotrados



Ascensor



Balcón



Calefacción



Galería



Luz



Parking



Patio



Trastero

Certificado Energético

Calificación energética Aportado	Consumo kW h/m2 Año	Emisiones Kg CO2/m2 Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente	310	53

Contacto y Asesoramiento

Rubisan Servicios Inmobiliarios

Pablo Iglesias 113, Bajo

Elda (Alicante) 03600

Teléfono: 966 980 476

info@gruporubisan.es

gruporubisan.es