



Dossier Informativo

Calle caridad número 37 de Elda



**Piso equipado para entrar a vivir, obra semi nueva,
con garaje y trastero en el mismo edificio.**



4 habs.



2 bañ.



110.00m²

148.000 €
Ha bajado 11.000 €

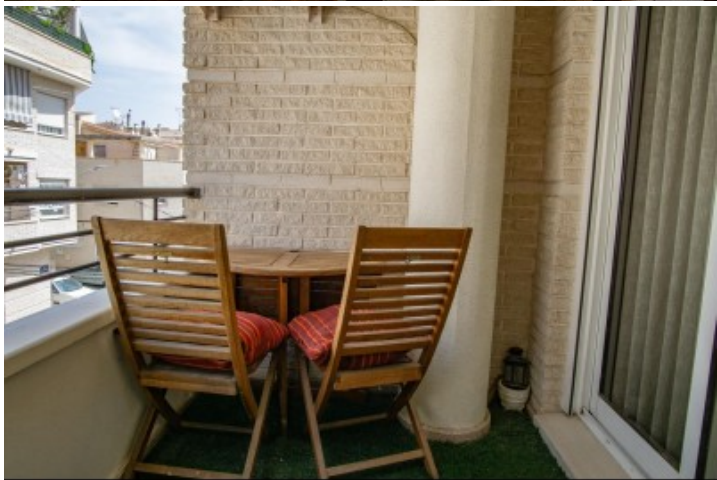
Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Contacto y asesoramiento



Fotos



Características

Ubicación: Zona Jardines del Vinalopó, Elda – Entorno tranquilo junto al parque del Peri, cercano a colegios, institutos, centro de salud y la Avenida de Ronda. Comunidad tranquila y económica, sin comercios en la zona

Descripción de la vivienda:

Precioso piso de estilo rústico moderno, decorado con materiales de alta calidad y totalmente amueblado y equipado. Perfecto para entrar a vivir sin necesidad de reformas ni compras adicionales.

Muebles macizos y a medida, incluidos en el precio.

Electrodomésticos de primeras marcas (Bosch, Balay, AEG...) de bajo consumo: vitrocerámica de inducción, horno, lavavajillas, microondas, campana extractora, frigorífico, lavadora, secadora y termo eléctrico Eco.

Tarima flotante biselada Quickstep en toda la casa (excepto baños).

Techos decorados con vigas macizas, caídas en pladur y aislamiento.

Pared de piedra natural y acabados en mortero decorativo.

Iluminación con ojos de buey regulables y downlights para ambiente cálido.

Dos baños amueblados, uno con ducha de obra con pavés y mampara.

Televisores incluidos en cocina y dormitorio principal.

Armarios empotrados y vestidos en dos habitaciones.

Salón con dos sofás extensibles y aire acondicionado inverter Mitsubishi.

Cortinas y estores hechos a medida, incluidos.

Balcón con césped artificial, mesa y sillas de teca para exterior.

Extras:

Garaje y trastero incluidos.

Ascensor y acceso llano, sin barreras arquitectónicas.

Piso en estado impecable.

» Tipo de Propiedad	» Habitaciones	» Baños
Piso	4	2
» Planta	» Superficie construida	» Orientación
2	110.00m2	
» Estado	» Carpintería Interior	» Carpintería Exterior
Buen estado		
» Antigüedad	» IBI	» Gastos de comunidad
0	550.00€	42€ 1
» Salon	» Parking	» Tipo cocina
1	32	Independiente
» Cocina		
Equipada		

Extras



Agua



Aire
acondicionado



Armarios
empotrados



Ascensor



Balcón



Garaje



Luminoso



Luz



Muebles



Preinstalación
hilo musical



Tv



Trastero

Entorno



Vistas
despejadas

Certificado Energético

Calificación energética En trámites	Consumo kW h/m2 Año	Emisiones Kg CO2/m2 Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento

Rubisan Servicios Inmobiliarios

Pablo Iglesias 113, Bajo
Elda (Alicante) 03600
Teléfono: 966 980 476
info@gruporubisan.es
gruporubisan.es