

## **Dossier Informativo**

Calle ELDA número 56 de 03610 Petrer





# PISO SEMINUEVO EN EXCELENTE ZONA DE PETRER







120.000 €

### Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- · Certificado energético
- · Contacto y asesoramiento

#### Ver la ficha online



## **Fotos**











### Características

Se vende estupendo piso en segunda planta con ascensor, construido en 2008 y en perfecto estado de conservación. La vivienda se entrega totalmente amueblada y equipada con electrodomésticos, lista para entrar a vivir.

Dispone de preinstalación de aire acondicionado (solo falta colocar la máquina) y cuenta ya con caldera y radiadores de gas ciudad para calefacción.

La vivienda se encuentra en una muy buena zona de Petrer, a un paso del parque del Campet rodeada de todos los servicios necesarios: comercios, colegios, supermercados, transporte y zonas de ocio.

Precio: 120.000 €

Además, existe la posibilidad de adquirir un garaje cerrado a solo 220 metros del edificio por 10.000 € adicionales, lo que dejaría el conjunto en 130.000 € con garaje incluido.

Una excelente oportunidad de vivir en una zona consolidada, en un piso moderno, cómodo y muy bien cuidado.

» Tipo de Propiedad

**Piso** 

» Habitaciones

3

» Baños

2

» Planta

2

» Superficie construida

96.00m2

» Orientación

» Estado

Seminuevo

» Carpinteria Interior

» Carpinteria Exterior

» Antiguedad

2008

» Tipo exterior

Mixto

## Extras



**Ascensor** 





**Garaje Opcional** 



Preinstalación aacc

# Certificado Energético

Calificación energética Aportado	<b>Consumo</b> kW h/m2 Año	<b>Emisiones</b> Kg CO2/m2 Año
A Más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente	130	50

### **Contacto y Asesoramiento**

#### **Rubisan Servicios Inmobiliarios**

Pablo Iglesias 113, Bajo Elda (Alicante) 03600 Teléfono: 966 980 476 info@gruporubisan.es gruporubisan.es