

Dossier Informativo

Calle BOLIVIA número 10 de 03610 Petrer





Oportunidad única en Petrer, zona La Hoya







85.000 € Ha bajado 4.900 €

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- · Contacto y asesoramiento

Ver la ficha online



Piso en Petrer, Hoya Ref: 2154NC Rubisan Servicios Inmobiliarios

Fotos













Piso en Petrer, Hoya

Ref: 2154NC

Rubisan Servicios
Inmobiliarios

Características

Se vende vivienda situada en una de las zonas más tranquilas de Petrer: La Hoya. Se trata de una primera planta muy cómoda, con pocas escaleras, ideal tanto para familias como para parejas que buscan un hogar acogedor, práctico y listo para entrar a vivir.

La vivienda ha sido reformada recientemente y destaca por sus espacios modernos y funcionales. Dispone de tres dormitorios, perfectos para adaptarse a las necesidades de tu familia, ya sea como habitaciones principales, juveniles, despacho o zona de invitados.

El baño está totalmente equipado y cuenta con plato de ducha, ofreciendo la posibilidad de elegir entre un momento de relax o una ducha rápida y práctica en el día a día.

La cocina independiente, reformada y con un diseño actual, se entrega completamente equipada con electrodomésticos (excepto frigorífico) y con acceso directo a un patio interior privado, ideal como zona de lavado, trastero o para disfrutar de un pequeño espacio al aire libre.

El salón-comedor es amplio y luminoso, perfecto para compartir momentos en familia o con amigos, con una distribución que facilita el confort y la convivencia.

Además, la vivienda se entrega amueblada y con electrodomésticos, lo que significa que no tendrás que preocuparte por nada: solo traer tus pertenencias personales y empezar a disfrutar de tu nuevo hogar.

La comunidad de vecinos es excelente, tranquila y muy cuidada, lo que garantiza un ambiente agradable y seguro. En definitiva, esta propiedad combina comodidad, diseño actual, buena ubicación y la gran ventaja de estar lista para entrar a vivir. Una oportunidad que no querrás dejar escapar.

Ubicación privilegiada en La Hoya (Petrer): cercana a todos los servicios, colegios, comercios, transporte y con fácil acceso a vías principales.

Agencia Registrada en el Registro Obligatorio de Agentes Inmobiliarios de la Comunitat Valenciana. Puede consultar en la web de la GVA. La oferta está sujeta a cambios de precio o retirada del mercado sin previo aviso. Este anuncio en su conjunto, incluyendo textos, fotos, imágenes o cualquier otro contenido del mismo, no es vinculante dado que la información es ofrecida por terceros y puede contener errores. Se muestra a título informativo y no contractual. El precio no incluye impuestos (IVA, ITP) y otros gastos de la Compraventa (notaria, gestoría y registro).

Comercializamos este inmueble en exclusiva, lo que le garantiza el acceso a toda la información, a un servicio de calidad, un trato fácil, sencillo y sin interferencias de terceros. Por este motivo, se ruega no molestar al propietario, a los ocupantes de la propiedad o a los vecinos. Muchas gracias por su comprensión.

» Tipo de Propiedad

Piso

» Planta

1

» Estado
Reformado

» Antiguedad

1970

» Vistas
A la calle

» Agua caliente Termo eléctrico » Habitaciones

3

» Superficie construida 75.00m2

» Carpinteria Interior

» IBI 125.00€

» Tipo exterior Mixto

» Tipo cocina Independiente » Baños

1

» Orientación Norte

» Carpinteria Exterior Aluminio/Climalit

» Gastos de comunidad

25€ 1

» Tipo calefacción Split en pared

Piso en Petrer, Hoya Ref: 2154NC Rubisan Servicios Inmobiliarios

Extras



Agua



Aire acondicionado



Balcón



Luz



Ojos de buey



Patio

Piso en Petrer, Hoya

Ref: 2154NC

Rubisan Servicios
Inmobiliarios

Certificado Energético

Calificación energética Aportado	Consumo kW h/m2 Año	Emisiones Kg CO2/m2 Año
A Más eficiente		
В		
C		
D		
E	223	43
F		
G Menos eficiente		

Piso en Petrer, Hoya

Ref: 2154NC

Rubisan Servicios Inmobiliarios

Contacto y Asesoramiento

Rubisan Servicios Inmobiliarios

Pablo Iglesias 113, Bajo Elda (Alicante) 03600 Teléfono: 966 980 476 info@gruporubisan.es gruporubisan.es

Piso en Petrer, Hoya

Ref: 2154NC

Rubisan Servicios
Inmobiliarios