



Dossier Informativo

Calle Luis Andreu número 12 de 03610 Petrer



Encantadora Casa en el Centro de Petrer por solo 142.500€ .



3 habs.



1 bañ.



254.00m²

142.500 €
Ha bajado 11.500 €

Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Contacto y asesoramiento



Fotos



Características

Descubre esta magnífica casa ubicada en pleno corazón de Petrer. Con una superficie construida de 254 m² y útil de 225 m², este inmueble ofrece un sinfín de posibilidades para tu nuevo hogar o inversión. La propiedad cuenta con dos habitaciones dobles y una habitación sencilla perfecta para adaptarse a tus necesidades familiares y amplio salón y cocina para cualquier tipo de celebración o evento, además disfrutarás de un baño completo que garantiza la comodidad necesaria. Aunque se encuentra en estado original, esto te brinda la oportunidad única de personalizar cada rincón según tu estilo y preferencias.

Entre los extras destacados destaca su plaza de parking. Además, incluye un local amplio bajo que puede ser transformado como vivienda o utilizarse completamente como garajes para coches; también podrás relajarte disfrutando del aire libre desde su terraza situada en la parte superior. No pierdas la oportunidad de adquirir esta propiedad ideal tanto como residencia familiar o proyecto inmobiliario dentro del centro vibrante donde tradición y modernidad se entrelazan. Imagen de fachada generada por realidad virtual para mostrar el potencial.

» **Tipo de Propiedad**
Casa

» **Habitaciones**
3

» **Baños**
1

» **Planta**
0

» **Superficie construida**
254.00m²

» **Orientación**

» **Estado**
De origen

» **Carpintería Interior**

» **Carpintería Exterior**
Aluminio

» **Antigüedad**
1971

» **IBI**
450.00€

» **Parking**
1

» **Tipo exterior**
Mixto

Extras



Garaje



Parking

Certificado Energético

Calificación energética En trámites	Consumo kW h/m2 Año	Emisiones Kg CO2/m2 Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento

Rubisan Servicios Inmobiliarios

Pablo Iglesias 113, Bajo

Elda (Alicante) 03600

Teléfono: 966 980 476

info@gruporubisan.es

gruporubisan.es