



# Dossier Informativo

Calle del Río Salado número 1.99 de 03600 Elda



## NAVE INDUSTRIAL EN HUERTA NUEVA



0 habs.



1 bañ.



259.00m<sup>2</sup>

**100.000 €**

**Ver la ficha online**

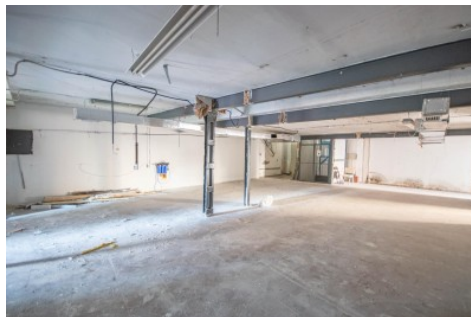
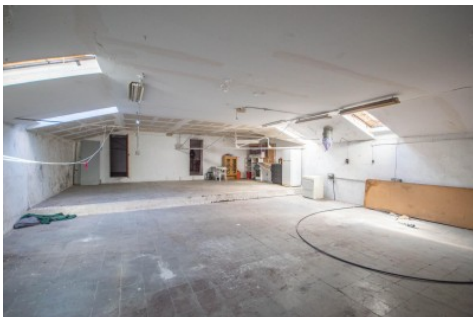
### Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Contacto y asesoramiento





# Fotos



# Características

Magnífica nave industrial situada en la zona de Huerta Nueva, en esquina, lo que le aporta mayor visibilidad y facilidad de acceso. El inmueble se distribuye en planta baja y planta primera, ofreciendo un espacio amplio y versátil para distintos tipos de actividad. Ideal para negocio, almacén, logística, taller o inversión, gracias a su distribución funcional y a su ubicación estratégica. La nave permite un uso cómodo y eficiente, con posibilidad de adaptar los espacios según las necesidades de la actividad. Una oportunidad perfecta para empresas que buscan un inmueble bien situado, con buenas comunicaciones y gran potencial.

» Tipo de Propiedad	» Habitaciones	» Baños
Nave industrial	0	1
» Planta	» Superficie construida	» Orientación
0	259.00m2	
» Estado	» Carpinteria Interior	» Carpinteria Exterior
De origen		
» Antigüedad	» Tipo exterior	
1935	Mixto	

# Extras

# Certificado Energético

Calificación energética Aportado	Consumo kW h/m2 Año	Emisiones Kg CO2/m2 Año
<b>A</b> Más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>	223	41
<b>G</b> Menos eficiente		

# Contacto y Asesoramiento

## Rubisan Servicios Inmobiliarios

Pablo Iglesias 113, Bajo  
Elda (Alicante) 03600  
Teléfono: 966 980 476  
info@gruporubisan.es  
**gruporubisan.es**