



Dossier Informativo

Calle Calle Don Quijote número 30 de 03600 Elda



Ático en Elda, Calle Quijote - Listo para Entrar a Vivir



2 hab.



1 bañ.



123.00m²

195.000 €

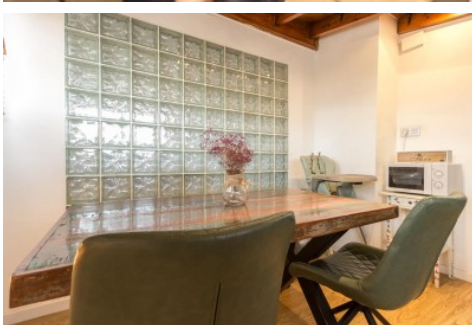
Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Contacto y asesoramiento



Fotos



Características

Descubre este maravilloso ático, ubicado en pleno Centro, en la emblemática Calle Quijote, por tan solo 195.000 euros. Esta propiedad ofrece espacios amplios y luminosos ideales para disfrutar del día a día. La vivienda cuenta con una habitación doble que proporciona comodidad y privacidad, además de otra sencilla perfecta como despacho o dormitorio auxiliar. El baño completo está cuidadosamente diseñado para satisfacer todas tus necesidades diarias . El Ático se está distribuido en toda la planta alta del edificio, sin vecinos en tu planta, sin escaleras en la vivienda. El estado general es excelente; puedes entrar a vivir sin necesidad alguna de renovaciones ni reformas . Aprovecha al máximo cada rincón gracias a su distribución eficiente donde se destaca el área ideal para personalizar según tus gustos . No pierdas la oportunidad única que representa este espectacular ático: confort moderno unido al encanto local, todo ello situado estratégicamente en pleno centro, muy cerca de todos los servicios esenciales .

» **Tipo de Propiedad**
Ático

» **Habitaciones**
2

» **Baños**
1

» **Planta**
6

» **Superficie construida**
123.00m2

» **Orientación**

» **Estado**
Semireformado

» **Carpintería Interior**
Madera

» **Carpintería Exterior**
PVC Rotura Puente Térmico

» **Antigüedad**
1977

» **IBI**
450.00€

» **Gastos de comunidad**
50€ 1

» **Superficie Terraza**
35.00m2

» **Vistas**
Montana

» **Tipo exterior**
Todo exterior

» **Agua caliente**
Termo eléctrico

Extras



Aire
acondicionado



Ascensor



Galería



Luminoso



Ojos de buey



Terraza

Entorno



Vistas
despejadas

Certificado Energético

Calificación energética Aportado	Consumo kW h/m ² Año	Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E	131	65
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento

Rubisan Servicios Inmobiliarios

Pablo Iglesias 113, Bajo

Elda (Alicante) 03600

Teléfono: 966 980 476

info@gruporubisan.es

gruporubisan.es